

**UCHWAŁA NR LXXXII/538/2024
RADY GMINY ŁĄDEK**

z dnia 6 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na okres 7 lat nieruchomości zabudowanej
oznaczonej nr ewid. 97/4 obręb Ratyń**

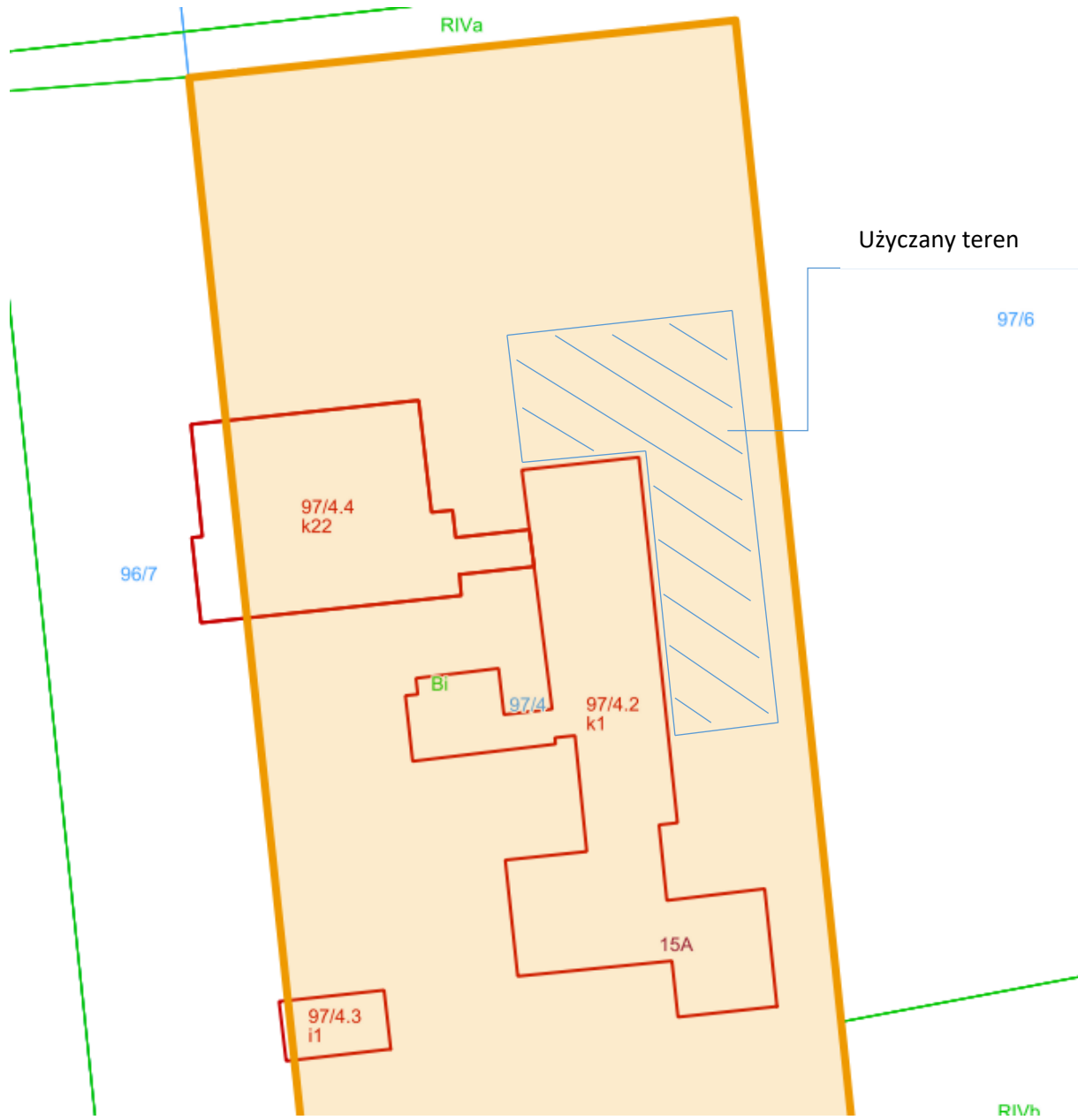
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia na okres 7 lat części nieruchomości zabudowanej o powierzchni 0,0700 ha oznaczonej w ewid. gruntów jako działka nr 97/4 obręb Ratyń pow. ewid. 0,8800 ha na rzecz Stowarzyszenia „Unia Nadwarciańska”.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXXXII/538/2024
Rady Gminy Łądek
z dnia 6 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na okres 7 lat nieruchomości zabudowanej
oznaczonej nr ewid. 97/4 obręb Ratyń**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Stowarzyszenie „Unia Nadwarciańska z siedzibą w Słupcy, przy ul. Poznańskiej 18 zwróciło się z pisemną prośbą o użyczenie na bezpłatne używanie nieruchomości w związku z przystąpieniem przez stowarzyszenie do projektu w ramach realizacji którego możliwe będzie posadowienie elementów naukowego placu zabaw i tablicy informacyjnej.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.