

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Zapytanie ofertowe

z dnia 12.10.2023r.

niepodlegające obowiązkowi stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych – uzasadnienie zwolnienia z obowiązku stosowania ustawy art. 4, 5 ust. 1 oraz art. 6 Ustawy PZP (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)

Na realizację zadania pn.:

Przeprowadzenie remontu – prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy oraz prac dla obrazów na blasze

w ramach inwestycji: „PRZEPROWADZENIE REMONTU W ZABYTKOWYM OBIEKCIE SAKRALNYM – KOŚCIELE P.W. ŚW. MIKOŁAJA W ŁĄDKU”

5. ZAMAWIAJĄCY :

Parafią Rzymsko-Katolicką p.w. św. Mikołaja Biskupa w Łądku

Ul. Rynek 1

62-406 Łądek
Gmina Łądek

Woj. Wielkopolskie

Tel.: +48 63 276 30 67 <http://www.ladek.parafia.net.pl/> kontakt email :biuro@ladek.parafia.net.pl

2.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu : prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków A-86/104 z dnia 31.05.1968r. w ramach Rządowego Projektu Odbudowy Zabytków – edycja I.

2) Opis przedmiotu zamówienia:

OLTARZ GŁÓWNY (część zachodnia)

- oczyszczenie ołtarza z wtórnych przemalowań i złocień
- oczyszczenie polichromii ściennej i konsolidacja warstwy malarskiej
- zabezpieczenie odpajających się fragmentów detalu, konstrukcji rzeźb
- skucie odspojonych warstw tynku, konsolidacja ubytków zaprawą z gipsu sztukatorskiego
- przygotowanie ołtarza pod złocenie i scalenie kolorystyczne
- wykonanie złocień i scaleń



**POLSKI
ŁAD**



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie ołtarza głównego zawiera zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

ÓLTARZE BOCZNE

- oczyszczenie i zabezpieczenie odpajających się fragmentów detalu, konstrukcji, bądź ich podklejenia
- oczyszczenie ołtarzy z kurzu, zewnętrznych zabrudzeń a w dalszej kolejności figury i gzymsy z wcześniejszych przemalowań
- demontaż drewnianych elementów ruchomych
- dezynfekcja i dezynsekcja elementów drewnianych środkami grzybo, bakterio i owadobójczymi
- wzmocnienie elementów drewnianych; otwory po żerowaniu owadów należy wypełnić kitami na bazie żywicy dwuskładnikowej i przygotować pod złączenia i scalanie kolorystyczne
- odpajające się elementy konstrukcji skonsolidować przy pomocy konsolidantów
- przy większych ubytkach uzupełnić masą szpachlową z gipsu ceramicznego; powierzchniowe również
- naniesione kity należy dokładnie opracować a następnie zaizolować
- oczyszczenie elementów złożonych z wtórnych pozłot, uzupełnienie ubytków i przygotowanie pod złączenia; oryginalne złączenia scalić, ubytki przeloczyć na nowo metodą scalającą do oryginałów
- elementy polichromowane należy scalić kolorystycznie metodą punktowania scalającego (kropka-kreska)
- stiuki należy oczyścić metodą chemiczną z zabrudzeń powierzchniowych; ubytki uzupełnić masą stiukową; scalić kolorystycznie z oryginałem
- obrazy na blasze: demontaż, oczyszczenie malowidła i odwrocia, wstępna konsolidacja, podklejenie odpajającej się warstwy malarskiej, oczyszczenie powierzchni malowidła z pociemniałego werniksu oraz retuszy i przemalowań, oczyszczenie powierzchni blachy z korozji metodą chemiczną i mechaniczną, zabezpieczenie środkiem antykorozyjnym, uzupełnienie warstwy zaprawy kitami, opracowanie kitów i ich zaizolowanie, scalenie kolorystyczne, naniesienie werniksu retuszerskiego, uzupełnienie warstwy malarskiej obrazu, położenie werniksu końcowego na powierzchnię obrazów
- rzeźby: wstępne oczyszczenie rzeźb z warstwy kurzu i brudu, usunięcie pudrującej farby oraz złuszczeń gipsu, oczyszczenie skorodowanych, widocznych prętów konstrukcji i zabezpieczenie ich przed dalszą korozją, ustabilizowanie rzeźb przez wzmocnienie gipsu i konstrukcji, uzupełnienie brakujących fragmentów rzeźb i ubytków powierzchniowych, scalenie kolorystyczne, rekonstrukcja brakujących atrybutów

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie ołtarzy bocznych zawarty został w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania.

Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zakres robót nie ujęty w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót, które należy uwzględnić w cenie ofertowej:

- koszt przygotowania terenu budowy,
- budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy,
- zabezpieczenie i ochrona placu budowy,
- uporządkowanie obiektu po zakończeniu robót,
- zabezpieczenie mienia zgromadzonego na placu budowy,
- wykonanie innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa Budowlanego, Polskich Norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej,
- usunięcie powstałych w czasie wykonywania robót odpadów w sposób zgodny z zapisami Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,

3) Lokalizacja robót :

Gmina Łądek, miejscowość Łądek – dz. nr 611, Kościół parafialny Łądek

4) Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez wad. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy pisemnej gwarancji jakości.

5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części zamówienia Podwykonawcom.

7) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, a w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t. j. z dnia 12.04.2023 r.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2022.1360 t. j. z dnia 29.06.2022 r.) Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:

a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

- *O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 2 projekty polegające na wykonaniu prac konserwatorskich lub renowacyjnych w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej aniżeli 350.000 złotych.*

W celu potwierdzenia oferent składa wykaz robót według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania wraz z dowodami na potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora.

b) potencjału osobowego – dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu:

- osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.)

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca składa wraz z ofertą wykaz osób zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania oraz załączyć kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: Termin wykonania robót:

I etap – wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie ołtarza głównego **do końca 2024r.**

II etap – wykonanie przedmiotu w zakresie ołtarzy bocznych **do 30.09.2025r.**

Zmiany i wyjaśnienia treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <http://www.ladek.parafia.net.pl> oraz strony podmiotowej Gminy Łądek: <https://www.gminaladek.pl/>

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1) Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania – załącznik nr 3

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jeżeli nie zostaną złożone oświadczenia o treści zawartej w formularzu oferty lub dodatkowe załączniki (Zał. nr 4 i 5).

3) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym, zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze lub ewidencji i podpisana,

4) Do oferty należy dołączyć uzupełnione:

- Formularz oferty- zgodnie z załącznikiem 3 do Zapytania ofertowego
- Wykaz robót – zgodnie z załącznikiem 4 do Zapytania ofertowego
- Wykaz osób- zgodnie z załącznikiem 5 do Zapytania ofertowego
- Pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli przedsiębiorstwo jest reprezentowane przez pełnomocnika lub jeżeli prawo do podpisywania dokumentów nie wynika z dokumentów rejestrowych przedsiębiorstwa (KRS, CeiDG)

6. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferta wraz z załącznikami powinna być przesłana za pośrednictwem poczty lub dostarczona osobiście na adres :

Parafia Rzymsko-Katolicką p.w. św. Mikołaja Biskupa w Łądku

Ul. Rynek 1

62-406 Łądek

Gmina Łądek

lub przesłana elektronicznie na adres internetowy: e-mail: biuro@ladek.parafia.net.pl

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 listopada 2023 roku godz. 14:00.

- 1) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
- 3) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę
- 4) Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert .
- 5) Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami w sprawie niniejszego postępowania jest ks. Dariusz Kolski nr tel.: 606 237 454, email : biuro@ladek.parafia.net.pl
- 6) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena – 100 %

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- 1) **Zamawiający ma prawo unieważnienia procedury o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania aż do chwili zawarcia umowy.**
- 2) Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 3) Wykonawca przed zawarciem umowy poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego,
- 4) Zawiadomienie o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie BIP Gminy Łądek.
- 5) Przed wystąpieniem na drogę sądową Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej



Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

6) Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w trzech transzach:

- 1 transza w kwocie 10.250 złotych,
- 2 transza płatna po wykonaniu w całości I etapu prac w wysokości nie więcej aniżeli 35% pozostałej po zapłacie 1 transzy płatności,
- 3 transza pozostała do uregulowania kwota ceny ofertowej po wykonaniu II etapu prac.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych jest:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja w Łądku, reprezentowana przez proboszcza ks. Dariusza Kolskiego, dla potrzeb realizacji celów Kościoła, na podstawie prawa kanonicznego.

2. Inspektorem Ochrony Danych w Diecezji gnieźnieńskiej jest ks. Dr Przemysław Grzybowski (e.mail: diod@archidiecezja.pl)

3. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub usunięcia (z ograniczeniem w zakresie danych dotyczących udzielonych sakramentów bądź w inny sposób odnoszących się do kanonicznego statusu osoby).

4. Szczegółowych informacji na temat przetwarzania danych osobowych, podstawy ich przetwarzania, ewentualnego odbiorcy (krajowego lub zagranicznego), dokładnego okresu przechowywania danych i innych udziela administrator.

5. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Kościelnego Inspektora Ochrony Danych, Skwer kard. Stefana Wyszyńskiego 6, 01–015 Warszawa, kiod@episkopat.pl

Ks. Proboszcz

Dariusz Kolski

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja w Łądku