



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 października 2019 r.

Poz. 8381

UCHWAŁA NR XVI/103/19 RADY GMINY ŁĄDEK

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnic granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. 2019, poz. 738) – Rada Gminy Łądek uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łądek określa się w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowana w ewidencji gruntów i budynków – **0,73 zł za 1 m²**,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł za 1 ha powierzchni**,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,31 zł za 1 m²**,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł za 1 m²**.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,71 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,32 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,87 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,87 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- 1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **0,01% wartości**
- 2) pozostałych od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **2% wartości**

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki związane z realizacją zadań z zakresu pomocy społecznej i kultury, z wyjątkiem gruntów i budynków zajętych lub wydzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty i budynki wykorzystywane na zbiorową opiekę i wychowanie, z wyjątkiem gruntów, budynków, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) grunty zajęte na zieleńce i cmentarze,
- 4) grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem gruntów i budynków zajętych lub wydzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§ 4. Traci moc uchwała nr II/8/18 Rady Gminy Łądek z dnia 5 grudnia 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r., poz. 9982) oraz uchwała nr VI/46/19 Rady Gminy Łądek z dnia 6 lutego 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r., poz. 1565).

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2020 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łądku oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łądek.

Przewodniczący Rady
(-) Waldemar Błaszczak