

**Uchwała Nr XVI/100/19**  
**Rady Gminy Łądek**  
**z dnia 24 września 2019r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości  
gruntowej położonej Łądku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 4 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 7 Uchwały nr XLIII/260/17 Rady Gminy Łądek z dnia 10 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad nabycia i zbycia nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5557) **Rada Gminy Łądek uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego pisemnego nieruchomości gruntowej położonej w Łądku, nr ewid. 587 o pow. 0.0700 ha, objętej KW KN1S/00046034/9 stanowiącej własność Gminy Łądek.

**§ 2.** Przetarg ograniczony skierowany jest do podmiotów prowadzących ogólnie dostępną działalność usługową w zakresie usług biurowo-bankowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁĄDEK**

  
**Waldemar Błaszczak**

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI/100/19 z dnia 24 września 2019 r. Rady Gminy Łądek w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej Łądku.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 587 położonej w Łądku.

Przedmiotowa działka położona jest na obszarze zwartej zabudowy ul. Rynek 5 w Łądku. Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W związku z potrzebą kumulacji działalności usługowej na jednym terenie, co poprawia jej dostępność jak i zachowuje zastany układ urbanistyczny, wydana została decyzja o warunkach zabudowy.

Decyzja o warunkach zabudowy przewiduje realizację inwestycji obejmującej rozbiórkę budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych i budowę budynku usługowego – usługi biurowe bankowe, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

  
WOJT  
Artur Miętkiewicz

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁĄDEK

Artur Miętkiewicz



